

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุขประชา วาจนวนท์ จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท


ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุขประชา วาจนวนท์ จำนวน 1 งาน		
1	งานสถาปัตยกรรม	721,614.58	
2	งานระบบเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ	293,361.68	
3	งานระบบไฟฟ้า	935,972.04	
สรุป	รวมราคาปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุขประชา วาจนวนท์ จำนวน 1 งาน ราคากลางคิดเพียง หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นเก้าร้อยสี่สิบแปดบาทถ้วน	1,950,948.30	
		1,950,948.00	


.....
(ผศ.ดร.วิชา อิมอร่าม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(รศ.ดร.ปานจิต ดำรงกุลท่าจร)

กรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(นายอนุ นนทรีย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุขประชา วาจนวนนท์ จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 7 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุขประชา วาจนวนนท์ จำนวน 1 งาน				
1	งานสถาปัตยกรรม	552,919.00	1.3051	721,614.58	
2	งานระบบเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ	224,781.00	1.3051	293,361.68	
3	งานระบบไฟฟ้า	717,165.00	1.3051	935,972.04	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
		1,494,865.00	รวมค่าก่อสร้าง	1,950,948.30	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน - ตร.ม.

เฉลี่ย - บาท/ตร.ม.

.....
(ผศ.ดร.วิชา อิ่มอร่าม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(รศ.ดร.ปานจิต ตีรวงศ์กำจร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(นายอนุ นนทรีย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุประชา วาจาหนที จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
1.1	รื้อพื้นของเดิม	202	ตร.ม.	-	-	15.00	3,030.00	3,030.00	(ขนทิ้ง)
1.2	รื้อถอนผนัง - ประตู - หน้าต่าง ของเดิม (ประตูหน้าต่างสังกะสีเก่าของโครงการ)	112	ตร.ม.	-	-	30.00	3,360.00	3,360.00	(ขนทิ้ง)
1.3	รื้อถอนผนังบัวฉิน, Wallpaper ของเดิม (ประตูหน้าต่างสังกะสีเก่าของโครงการ)	90	ตร.ม.	-	-	30.00	2,700.00	2,700.00	(ขนทิ้ง)
1.4	งานรื้อถอนฝ้าเพดานของเดิม + แต่งผิวที่ชำรุด	202	ตร.ม.	-	-	25.00	5,050.00	5,050.00	(ขนทิ้ง)
	รวมงานรื้อถอน						14,140.00		
2	งานพื้น								
2.1	ขัดแต่งผิวพื้น + ทำความสะอาด + ปรับผิวสำหรับเตรียมปูกระเบื้องใหม่ (ด้วยเครื่องขัด)	202	ตร.ม.	-	-	30.00	6,060.00	6,060.00	
2.2	ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	202	ตร.ม.	606.00	122,412.00	222.00	44,844.00	167,256.00	(รวมปรับระดับ-ปูหน้า)
2.3	ติดตั้งบัวเชิงผนังยางสีดำ ขนาด 4 นิ้วหนา 1.4 มม.	128	ม.	17.00	2,176.00	40.00	5,120.00	7,296.00	
	รวมงานพื้น						180,612.00		
3	งานผนัง								
3.1	จัดทำผิวผนังยิปซัมบอร์ดฉาบผิวเรียบ หนา 12 มม. กรุ 2 ด้าน โครงเคาะเหล็ก	80	ตร.ม.	595.00	47,600.00	130.00	10,400.00	58,000.00	
	อบสังกะสี ระยะโครงการตามมาตรฐานผู้ผลิต								
3.2	จัดทำผิวผนังยิปซัมบอร์ดฉาบผิวเรียบ หนา 12 มม. กรุ 1 ด้าน โครงเคาะเหล็ก	23	ตร.ม.	411.00	9,453.00	100.00	2,300.00	11,753.00	
	อบสังกะสี ระยะโครงการตามมาตรฐานผู้ผลิต								

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ วิชางานที่ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

เดือนที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

คำนวณราคากลางโดย

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.3	โครงเหล็ก LG. 3" x 3" x 2.0 มม. เป็นเหล็กเสริมความแข็งแรงรับประตู + ทาสีกันสนิม	456	ก.ก.	23.00	10,488.00	10.00	4,560.00	15,048.00	
3.4	Plate เหล็กยึดหัวท้าย พร้อม Bolt + ทาสีกันสนิม	46	จุด	50.00	2,300.00	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		2,300.00	
	รวมงานหนึ่ง							87,101.00	
4	งานประตู								
4.1	ป2. บานเลื่อนแบบแขวน พร้อมอุปกรณ์	3	ชุด	19,700.00	59,100.00	2,050.00	6,150.00	65,250.00	
4.2	ป3. บานเลื่อนเดี่ยวแบบแขวน พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	11,940.00	23,880.00	1,230.00	2,460.00	26,340.00	
4.3	ป4. บานสวิงคู่ พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	49,845.00	49,845.00	3,562.00	3,562.00	53,407.00	
	รวมงานประตู							144,997.00	
5	งานหน้าต่าง								
5.1	น1. บานกระจกติดตาย 5 ช่อง	2	ชุด	19,795.00	39,590.00	2,903.00	5,806.00	45,396.00	
5.2	น2. บานกระจกติดตาย 1 ช่อง	6	ชุด	3,820.00	22,920.00	575.00	3,450.00	26,370.00	
	รวมงานหน้าต่าง							71,766.00	
6	งานทาสี								
6.1	ทาสีผนังของเดิม ผนัง + สีอะคริลิกแท้ 100%	123	ตร.ม.	47.00	5,781.00	34.00	4,182.00	9,963.00	
6.2	ทาสีผนังของใหม่ ผนัง + สีอะคริลิกแท้ 100%	183	ตร.ม.	44.00	8,052.00	34.00	6,222.00	14,274.00	
6.3	ทาสีท้องพื้น ค.ส.ล. และทาน้ำยป้องกัน ค.ส.ล. ผนัง + สีอะคริลิกแท้ 100%	234	ตร.ม.	47.00	10,998.00	34.00	7,956.00	18,954.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานช่าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

คำนวณราคากลางโดย

แบบเลขที่ PESD.25/2566

เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6.4	ทาสีวงกบเหล็ก ด้านในและด้านนอก	26	ตร.ม.	58.00	1,508.00	35.00	910.00	2,418.00	
	รวมงานทาสี							45,609.00	
7	งานกล่อ่งปิดงานระบบฯ								
7.1	ปิดผ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบผิวเรียบ ทาสี	18	ตร.ม.	383.00	6,894.00	100.00	1,800.00	8,694.00	
	รวมงานกล่อ่งปิดงานระบบฯ							8,694.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม							552,919.00	
1	งานระบบเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบบอากาศ								
1.1	เครื่องปรับอากาศแบบแขวน 26000 BTU	4	ชุด	33,759.00	135,036.00	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		135,036.00	รวม Safety Switch
1.2	เครื่องปรับอากาศแบบแขวน 20000 BTU	2	ชุด	28,737.00	57,474.00	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		57,474.00	รวม Safety Switch
1.3	เครื่องปรับอากาศแบบแขวน 18000 BTU	1	ชุด	25,296.00	25,296.00	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		25,296.00	รวม Safety Switch
	รวมงานระบบเครื่องปรับอากาศ							217,806.00	
2	งานพัดลมระบบอากาศ								
2.1	พัดลมระบบอากาศ ขนาด 8 นิ้ว	5	ชุด	830.00	4,150.00	345.00		4,150.00	
2.2	เต้ารับ , สายไฟฟ้า , ท่อร้อยสายไฟฟ้า	5	ชุด	420.00	2,100.00	110.00		2,100.00	
2.3	สวิทช์เปิดปิด , เต้ารับ , สายไฟฟ้า , ท่อร้อยสายไฟฟ้า	5	ชุด	145.00	725.00	76.00		725.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุพรรณภา วาจานนท์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมงานติดตั้งระบบยอกอากาศ							6,975.00	
	รวมงานระบบเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ							224,781.00	
	งานระบบไฟฟ้า								
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้							54,770.00	
2	ระบบคอมพิวเตอร์							618,375.00	
3	โทรศัพท์							44,020.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า							717,165.00	
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- MODULE FOR SMOKE & HEAT DETECTOR	1	SET	2,500.00	2,500.00	500.00	500.00	3,000.00	
	- SMOKE DETECTOR	21	SET	1,500.00	31,500.00	100.00	2,100.00	33,600.00	
	- HEAT DETECTOR	1	SET	1,250.00	1,250.00	100.00	100.00	1,350.00	
	- MANUAL STATION	1	SET	850.00	850.00	100.00	100.00	950.00	
	- ALARM BELL DIA 6"	4	SET	980.00	3,920.00	100.00	400.00	4,320.00	
	- ท่อ 1/2" EMT	72	M	35.00	2,520.00	25.00	1,800.00	4,320.00	
	- WIRE 1x1.5 SQ.MM/IEC 01 For Signal	160	M	10.00	1,600.00	5.00	800.00	2,400.00	
	- WIRE 1x2.5 SQ.MM. FRC For Alarm Bell	30	M	38.00	1,140.00	18.00	540.00	1,680.00	
	- ACCESSORIES	1	LOT	3,150.00	3,150.00	-	-	3,150.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ ชั้น 3 อาคารสุปประสา วาจานนท์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

กำหนดราคากลางโดย

แบบเลขที่ PESD.25/2566

เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	SUB TOT 1							54,770.00	
2	ระบบคอมพิวเตอร์								
	Rack 27U								
	- 1x12 Port Fiber Optic Patch Panel	1	SET	5,600.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	- Switch 24 Port	2	SET	52,500.00	105,000.00	-	-	105,000.00	
	- Switch PoE 24 Port	1	SET	70,000.00	70,000.00	-	-	70,000.00	
	- Wireless Access Point	1	SET	56,000.00	56,000.00	-	-	56,000.00	
	- 24 Port Cat.6 Patch Panel	3	SET	7,500.00	22,500.00	-	-	22,500.00	
	- UTP Termination, Testing and Report	68	SET	-	-	200.00	13,600.00	13,600.00	
	- Cable Management	3	SET	800.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
	- Pigtail 1.5m	6	SET	585.00	3,510.00	-	-	3,510.00	
	- Splice, OTDR Testing and Report	6	SET	-	-	350.00	2,100.00	2,100.00	
	- SM Fiber Optic Patch Cord 3m	3	SET	1,070.00	3,210.00	50.00	150.00	3,360.00	
	- 1 P Face Plate with Cat 6 Female Modular	34	SET	110.00	3,740.00	-	-	3,740.00	
	- UTP Testing and Report	34	SET	-	-	150.00	5,100.00	5,100.00	
	- UTP Cat.6 Patch Cord 1m	35	SET	130.00	4,550.00	15.00	525.00	5,075.00	
	- UTP Cat.6 Patch Cord 3m	36	SET	200.00	7,200.00	15.00	540.00	7,740.00	
	- UTP Cat.6 Cable	2050	M	20.00	41,000.00	10.00	20,500.00	61,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการศูนย์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์ วิชาจันท์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

แบบเลขที่ PESD.25/2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์

คำนวณราคากลางโดย

เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- EMT 1/2"	280	M	30.00	8,400.00	10.00	2,800.00	11,200.00	
	- Wireway 2"x4"	70	M	200.00	14,000.00	50.00	3,500.00	17,500.00	
	- Accessories	1	SET	8,000.00	8,000.00	1,000.00	1,000.00	9,000.00	
	Wall Mount 9U								
	- 2x24 or 48 Port Fiber Optic Patch Panel	1	SET	13,200.00	13,200.00	-	-	13,200.00	
	- Switch SFP+	1	SET	85,000.00	85,000.00	30,000.00	30,000.00	115,000.00	
	- Cable Management	3	SET	800.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
	- Pigtail 1.5m	6	SET	585.00	3,510.00	-	-	3,510.00	
	- Splice, OTDR Testing and Report	6	SET	-	-	350.00	2,100.00	2,100.00	
	- SM Fiber Optic Patch Cord 3m	2	SET	1,070.00	2,140.00	50.00	100.00	2,240.00	
	- SFP+ 10G-LR Module	6	SET	10,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
	- SFP+ 10G-UTP Module	1	SET	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	SUB TOT 2							618,375.00	
3	โทรศัพท์								
	- Telephone Outlet RJ21 @ 0.9 m.AFF	12	SET	175.00	2,100.00	50.00	600.00	2,700.00	
	- Conduit 1/2" EMT	310	M	35.00	10,850.00	22.00	6,820.00	17,670.00	
	- Conduit 3/4" EMT	100	M	50.00	5,000.00	25.00	2,500.00	7,500.00	
	- 4C- 0.65 sq.mm.TIEV	850	EA	11.00	9,350.00	5.00	4,250.00	13,600.00	

